

Allgemeine Mietbedingungen

Mietpreise

Kleines Wochenende (Samstag 14.00 Uhr – Sonntagabend)	Fr. 390.00
Grosses Wochenende (Freitag 14.00 Uhr – Sonntagabend)	Fr. 480.00
Ganze Woche (7 Nächte)	Fr. 1200.00
Zusatznächte (bei einer Wochenmiete)	Fr. 150.00
Tagesaufenthalt ohne Übernachtung	Fr. 100.00

Schlussreinigung durch Vermieter organisiert – Pauschal plus Fr. 140.00

(Küche ist aufgeräumt und Geschirr gewaschen und versorgt) Bei der Reservation bitte informieren ob das Haus selber geputzt wird, oder der Service einer Reinigung (Fr. 140.00) in Anspruch genommen wird. Bei einer Reinigung durch den Mieter – wird nach Rückgabe des Schlüssels eine Kontrolle durchgeführt. Sind Beanstandungen nötig, so werden dem Mieter für Aufwendungen der Nachreinigung (Wenn der Mieter selber reinigt) pro Stunde Fr. 45.00 in Rechnung gestellt.

Zahlung bei Mietvertragsabschluss

Nach Erhalt des Mietvertrages gilt die Miete gemäss Vertrag geschuldet, erst nach **Zahlungseingang** wird die Reservation aktiv und **gilt als definitiv**

Annulation von Mietverträgen

Bei Mietvertrags Annulation wird wie folgt rückvergütet:

Annulation 3 Monate vor Mietbeginn	50% Rückvergütung
Annulation weniger als 3 Monate vor Mietbeginn	keine Rückvergütung

Hausübergabe / Hausübernahme

Der Hausschlüssel wird nach telefonischer Vereinbarung bei der Hausvermietung abgeholt
Ursula Vogel, Pilatusstrasse 25, 6036 Dierikon (041 450 08 92)

Der Hausschlüssel kann auch auf dem Berg bei folgender Adresse abgeholt werden:

Norbert und Barbara Zumbühl, Hinter Huismatt, 6383 Wiesenberg (041 628 14 85)

Nach der Vermietung werden Schlüssel und die Anzüge der Kopfkissen (**Fixleintücher nur wenn verschmutzt**) wieder an die betreffende Stelle abgegeben.

Defektes Material, Reparaturen

Die Mieter werden gebeten, Beschädigungen, Verluste oder sonstige Ereignisse bei der Abgabe des Schlüssels zu melden. **Bitte Verhalten Sie sich so, wie das Haus Ihnen gehören würde.**

Diverses

Kehrort ist in den roten Gebührensäcken (vorhanden) zu verpacken und im Dorf Dallenwil bei der Talstation der Wiesenbergbahn zu entsorgen. Bei Fragen steht Ihnen der Hausverwalter oder der Präsident zur Verfügung. (Raphael Rey 079 291 19 15 oder, Pius Renggli 079 293 64 19)